

ROTSD OORD

Kleurrijk Rotsoord verder tot leven gewekt

Hoe wil jij wonen in Rotsoord7?

Rotsoord. Eens een vergeten industriegebiedje in Utrecht, nu een hippe, bruisende leefomgeving. Een geweldige plek om te werken, te studeren, uit te gaan én om te wonen. Om zo goed mogelijk in te spelen op hoe toekomstige bewoners van Rotsoord7 straks willen wonen, stelden we een woonwensen-enquête op. Als jij 'm invult, gaan we met jouw antwoorden aan de slag!



Met Rotsoord7 wekken we de omgeving ongetwijfeld verder tot leven. En met zijn industriële uitstraling past dit woningbouwproject straks uitstekend in Rotsoord. In het gebouw komen 12 appartementen middenhuur, 8 appartementen sociale huur en 34 koopappartementen. Op de begane grond is ruimte voor creatieve bedrijven en woon/werkateliers.

Woonwensenenquête

We zijn natuurlijk heel benieuwd waar jouw interesse naar uitgaat. Vandaar dat we je willen vragen onze [woonwensenenquête](#) in te vullen. Op die manier kunnen we beter inspelen op de wensen en behoeftes die er bij jou en in de omgeving leven. Klik op de button hieronder om rechtstreeks naar de enquête te gaan. Bij voorbaat hartelijk dank voor het invullen!

[Start enquête \(± 5 min\)](#)



Commerciële ruimtes

Op de begane grond van Rotsoord7 komen commerciële ruimtes voor de creatieve sector. Misschien heel interessant als inspirerende bedrijfsruimte. Mocht je meer willen weten, neem dan vooral contact op met Beumer Nieuwbouw. De gegevens vind je hieronder.

Bestemmingsplan

We hebben ook nieuws! Over het ontwerpbestemmingsplan dat in de zomer van 2023 ter inzage lag, is positief besloten. De planning is dat het bestemmingsplan medio 2024 door de gemeenteraad wordt vastgesteld. Dat wil zeggen dat het bestemmingsplan voor Rotsoord rond de zomervakantie onherroepelijk kan zijn. In dat geval organiseren we nog voor de zomervakantie een bijeenkomst waar je de eerste ontwerpen kunt zien, waarna we na de zomer in verkoop gaan.



Inrichting openbare ruimte

De gemeente is ondertussen gestart met het herinrichten van de openbare ruimte van de wijk Rotsoord. Het doel is om van Rotsoord een prettig, groen verblijfsgebied te maken, afgestemd op de activiteiten van de HKU en de plannen van Nieuw Rotsoord. Bij het zuidelijk deel zijn vooral parkeren, meer groen en de bereikbaarheid van bedrijven belangrijk. [Je leest er hier meer over.](#)

Vragen?

Met deze nieuwsbrief blijf je vanzelf op de hoogte van de laatste ontwikkelingen rond Rotsoord7. Heb je vragen, dan kun je contact opnemen met Beumer Nieuwbouw. De gegevens vind je hieronder.

Met hartelijke groet,
Team Rotsoord7